

ROMANIA  
JUDETUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL VANATORII MICI

HOTARARE

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale ce vor fi percepute de  
Consiliul Local Vinatorii Mici pentru anul 2013

**CONSILIUL LOCAL VANATORII MICI, JUDETUL GIURGIU** intrunit in  
sedinta ordinara a lunii decembrie 2012;

**Avand in vedere:**

- expunerea de motive a d-lui primar Neacsu Marin;
- raportul compartimentului financiar-contabil din cadrul Primariei Vinatorii Mici, judetul Giurgiu ;
- avizul comisiei juridice din cadrul Consiliului local Vinatorii Mici ;
- avizul al comisiei economice de dezvoltare regionala, din cadrul Consiliului local Vinatorii Mici ;
- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
- O.U. nr. 125/2011- Ordonanta de urgenta pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
- prevederile H.G.nr.44/2004 privind Normele Metodologice de aplicare a Codului Fiscal ;
- prevederile art. Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale ;
- prevederile H.G.nr.956/2009 privind aprobarea nivelurilor si valorilor impozabile si taxele locale pe anul 2010;
- prevederile O.U.92/2003 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.36, alin.4, lit."c" din Legea nr.215/2001 republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

**In temeiul** art.45 si art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/201 privind administratia publica locala republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

Art.1. Pe data prezentei se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2013 pentru comuna Vinatorii Mici, judetul Giurgiu, prevazute in anexa 1, care face parte integranta din prezenta, impozite si taxe locale ce raman la nivelul anului 2012 .

Art.2. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2013 iar in situatia in care Guvernul adopta o hotarare de majorare a impozitelor si

taxelor locale conform art.292 din Codul fiscal, Consiliul local Vinatorii Mici, va adopta o noua hotarare in termen de 45 de zile.

Art.3.La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea prevederile hotararii Consiliului local Vinatorii Mici nr.2/28.01.2012.

Art.4.Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primariei com.Vinatorii Mici va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.5.Hotararea si anexa vor fi aduse la cunostinta prin afisare la sediul primariei si pe pagina web a institutiei.

PRESEDINTE DE SEDINTA :  
DINCA ION

Contrasemneaza,  
Secretar u.a.t.  
Cirimpei Carmen

Vinatorii Mici 27.12.2012  
**Nr.30**

**ANEXA 1 LA HOTARAREA NR.30**  
**ADOPTATA DE CONSILIUL LOCAL in data de 27.12.2012**

**Impozite și taxe locale**

**CAP. I**

**Dispoziții generale**

ART.1.-Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri;
- b) impozitul pe teren;
- c) *impozitul pe mijloacele de transport;*
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxa hoteliera;
- g) taxe speciale;
- h) alte taxe locale.

**CAP. II**

**Impozitul și taxa pe clădiri**

Reguli generale

ART. 2.-(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Vinatorii Mici datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care este scutita de lege.

(2) *Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Vinatorii Mici, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.*

(3) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(4) *În înțelesul prezentului titlu, clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.*

**Scutiri**

ART. 3.-(1) *Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:*

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

6. clădirile care sunt afectate stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;

7. clădirile funerare din cimitire și crematorii;

8. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

9. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, diguri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

10. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora;

11. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

12. clădirile trecute în proprietatea statului sau a comunei în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

13. clădirile utilizate pentru activități social umanitare, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

(2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

#### **Calculul impozitului pentru persoane fizice**

ART. 4.- (1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (3) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

| VALORILE IMPOZABILE<br>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri,<br>în cazul persoanelor fizice  |  |   |
|--|--|---|
| Tipul clădirii   | Valoarea impozabilă<br>- lei/mp -  |   |
|  | Cu instalații<br>de apă,<br>canalizare,<br>electrice și<br>încălzire<br>(condiții<br>cumulative) | Fără<br>instalații<br>de apă,<br>canalizare,<br>electrice<br>sau<br>încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                 | 806  | 478   |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic       | 219  | 137   |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic           | 137  | 123   |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 82   | 54  |

|  |  |  |
|--|--|--|
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                              | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii        |  |
|----------------------------|---------------------------|--|
|                            | IV (satul Vinatorii Mici) | V (satele Vinatorii Mari, Corbeanca, Zadariciu, Cupele, Izvoru, Valele, Poiana lui Stanga) |
| A                          | 1,10                      | 1,10   |

(6) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(5), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(7) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

(8) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

(9) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice care dețin mai multe clădiri

ART. 5.- (1) Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de-a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu;

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

#### **Calculul impozitului datorat de persoanele juridice**

ART. 6.- (1) În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii.

(2) Cota de impozit se stabilește la 1 %.

(3) Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare.

(4) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

(5) În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

(6) În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădiri este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului - persoană juridică.

(7) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin. (2).

(8) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

(9) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

#### **Dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

ART. 7.- (1) În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(2) În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datora de persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire situată în comuna Vinătorii Mici, are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al primăriei, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(6) Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Vinătorii Mici în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

(7) Înstrăinarea unei clădiri situată în comuna Vinătorii Mici, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra clădirii respective nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, cuvenite bugetului local al comunei Vinătorii Mici, cu termene de plată scadente până la data de întâi a



lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al Primăriei Comunei Vinătorii Mici. Actele prin care se înstrăinează clădiri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

### **Plata impozitului**

ART. 8.- (1) Impozitul/ taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de la 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat bugetului local al comunei Vinătorii Mici de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Putineiu, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

### **CAP. III**

#### **Impozitul și taxa pe teren**

##### Reguli generale

ART. 9.- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Vinătorii Mici datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei Vinătorii Mici.

(3) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Vinătorii Mici, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

(4) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

##### **Scutiri**

ART. 10.- Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar autorizată;
- e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul comunei;
- f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) orice teren proprietate a statului, a comunei Vinatorii Mici sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;

k) terenurile ocupate de drumuri naționale, zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

l) terenurile trecute în proprietatea statului sau a comunei Vinatorii Mici în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

m) terenurile aferente clădirilor care sunt afectate stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni, cu excepția celor folosite pentru activități economice.

n) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectatiunea de interes public;

o) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectatiunea de interes public;

p) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectatiunea de interes public.

### **Calculul impozitului**

ART. 11.- (1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul satului în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de Consiliul Local Vinatorii Mici .

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

|   |
|---|
| Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan -<br>terenuri cu construcții |
|---|

|                            |  |   |
|----------------------------|--|---|
| Zona in cadrul localitatii | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități<br>- lei/ha - |   |
|                            | IV (satul Vinatorii Mici )   | V (satele Vinatorii Mari, Corbeanca, Zadariciu, Cupele, Izvoru, Valele, Poiana lui Stanga ) |
| C                          | 460  | 306   |

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor:

|  |  |        |
|--|--|--------|
| Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan<br>- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -<br><u>Art. 11 alin. (4)</u><br>- lei/ha - |  |        |
| Nr. crt.   | Categoria de folosinta                       | Zona C |
| 1.   | Teren arabil                                 | 16     |
| 2.   | Pășune                                       | 13     |
| 3.   | Fâneață                                      | 13     |
| 4.   | Vie  | 24     |
| 5.   | Livadă                                       | 30     |
| 6.   | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 16     |
| 7.   | Teren cu ape                                 | 7      |
| 8.   | Drumuri și căi ferate                        | X      |
| 9.   | Teren neproductiv                            | X      |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Rangul localității                         | Coeficientul de corecție |
| Vinatorii Mici                             | IV   1,10                |
| ( Vinatorii Mari,<br>Corbeanca, Zadariciu, |                          |

Cupele, Izvoru, Valele,  
 Poiana lui Stanga V | 1,00 |

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3)-(5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul comunei Vinatorii Mici, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform alin. (2).

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător :

| Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan |  |            |
|--|--|------------|
| <u>Art. 11 alin. 8</u>                               |  |            |
|  |  | - lei/ha - |
| Nr. crt.   | Categoria de folosinta   | Zona C     |
| 1.   | Teren cu construcții   | 22         |
| 2.   | Teren arabil   | 39         |
| 3.   | Pășune   | 19         |
| 4.   | Fâneață  | 19         |
| 5.   | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1                                     | 43         |
| 5.1.   | Vie până la intrarea pe rod  | X          |
| 6.   | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1                                  | 43         |
| 6.1.   | Livadă până la intrarea pe rod   | X          |
| 7.   | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 10         |
| 7.1.   | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | X          |
| 8.   | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 2          |
| 8.1.   | Teren cu amenajări piscicole   | 24         |
| 9.   | Drumuri și căi ferate  | X          |
| 10.  | Teren neproductiv  | X          |

(9) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293 din Codul fiscal, sub sancțiunea nulității.

(10) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

Dobândiri și transferuri de teren, precum și alte modificări aduse terenului

ART. 12.- (1) Pentru un teren dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a lunii următoare celei în care terenul a fost dobândit.

(2) Pentru orice operațiune juridică efectuată de o persoană în cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana încetează a mai datora impozitul pe teren începând cu prima zi a lunii următoare celei în care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

(5) Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

(6) Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția terenului la compartimentul de specialitate al primăriei în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

(7) Înstrăinarea unui teren, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al comunei Vinătorii Mici, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al primăriei. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

(8) Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al primăriei în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

#### **Plata impozitului/taxei**

ART. 13.- (1) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Vinătorii Mici, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

#### **CAP. IV**

#### **Impozitul pe mijloacele de transport**

##### **Reguli generale**

ART. 14.- (1) Orice persoană care are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în comuna Vinătorii Mici și care are în proprietate un mijloc de transport ce trebuie înmatriculat în România, datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe mijloacele de transport, se plătește la bugetul local al comunei Vinătorii Mici.

(3) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(4) În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

##### **Scutiri**

ART. 15.- Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplică pentru:

- a) autoturismele, motocicletele cu ataș și mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;
- b) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- c) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.
- d) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

Calculul impozitului

ART. 16.- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| CAPITOLUL IV       |   | Impozitul pe mijloacele de transport                  |  | Art.16.alin.(2) |
|--------------------|---|---|--|-----------------|
| Art. 263 alin. (2) |   |   |  |                 |
| Nr. crt.           | Mijloace de transport cu tractiune mecanica   | - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta - |  |                 |
| 1.                 | Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 8   |  |                 |
| 2.                 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 18  |  |                 |
| 3.                 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm <sup>3</sup> si 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 72  |  |                 |
| 4.                 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv               | 144   |  |                 |
| 5.                 | Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm <sup>3</sup>  | 290   |  |                 |
| 6.                 | Autobuze, autocare, microbuze   | 24  |  |                 |
| 7.                 | Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv                  | 30  |  |                 |
| 8.                 | Tractoare inmatriculate   | 18  |  |                 |

Art. 263 alin. (4)

**82.** La articolul 263, alineatele (4) si (5) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:

"(4) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

|   | Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | Impozitul (in lei/an)   |  |
|---|---|---|--|
|   |   | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | doua axe  |   |  |

|     |   |  |     |       |
|-----|---|--|-----|-------|
|     | 1 | Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0   | 133   |
|     | 2 | Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 133 | 367   |
|     | 3 | Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 367 | 517   |
|     | 4 | Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 517 | 1.169 |
|     | 5 | Masa de cel putin 18 tone                          | 517 | 1.169 |
| II  | 3 | axe  |     |       |
|     | 1 | Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 133 | 231   |
|     | 2 | Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 231 | 474   |
|     | 3 | Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 474 | 615   |
|     | 4 | Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 615 | 947   |
|     | 5 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 947 | 1.472 |
|     | 6 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 947 | 1.472 |
|     | 7 | Masa de cel putin 26 tone                          | 947 | 1.472 |
| III | 4 | axe  |     |       |
|     | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 615 | 623   |



|  |   |  |       |       |
|--|---|--|-------|-------|
|  | 2 | Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 623   | 973   |
|  | 3 | Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 973   | 1.545 |
|  | 4 | Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.545 | 2.291 |
|  | 5 | Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1.545 | 2.291 |
|  | 6 | Masa de cel puțin 32 tone                          | 1.545 | 2.291 |

(5) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

|   | Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | Impozitul (in lei/an)   |  |
|---|---|---|--|
|   |   | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | 2+1 axe   |   |  |
|   | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone      | 0   | 0  |
|   | 2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone      | 0   | 0  |
|   | 3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone      | 0   | 60   |
|   | 4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone      | 60  | 137  |
|   | 5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone      | 137   | 320  |

|     |   |  |       |       |
|-----|---|--|-------|-------|
|     | 6 | Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | 320   | 414   |
|     | 7 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 414   | 747   |
|     | 8 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | 747   | 1.310 |
|     | 9 | Masa de cel putin 28 tone                          | 747   | 1.310 |
| II  |   | 2+2 axe  |       |       |
|     | 1 | Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 128   | 299   |
|     | 2 | Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 299   | 491   |
|     | 3 | Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 491   | 721   |
|     | 4 | Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 721   | 871   |
|     | 5 | Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 871   | 1.429 |
|     | 6 | Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 1.429 | 1.984 |
|     | 7 | Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 1.984 | 3.012 |
|     | 8 | Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1.984 | 3.012 |
|     | 9 | Masa de cel putin 38 tone                          | 1.984 | 3.012 |
| III |   | 2+3 axe  |       |       |

|    |         |  |       |        |
|----|---------|--|-------|--------|
|    | 1       | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1.579 | 2.197  |
|    | 2       | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 2.197 | 2.986  |
|    | 3       | Masa de cel puțin 40 tone                          | 2.197 | 2.986  |
| IV | 3+2 axe |  |       |        |
|    | 1       | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 1.395 | 1.937  |
|    | 2       | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 1.937 | 2.679  |
|    | 3       | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 2.679 | 3.963  |
|    | 4       | Masa de cel puțin 44 tone                          | 2.679 | 3.963  |
| V  | 3+3 axe |  |       |        |
|    | 1       | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 794   | 960    |
|    | 2       | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 960   | 1.434  |
|    | 3       | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 1.434 | 2.283  |
|    | 4       | Masa de cel puțin 44 tone                          | 1.434 | 2.283" |

Art. 263 alin. (6)  
Remorci, semiremorci sau rulote

| Masa totala maxima autorizata | Impozit<br>- lei - |
|-------------------------------|--------------------|
| a) Pana la 1 tona inclusiv    | 8                  |

|   |                |
|---|----------------|
| b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone  | 29             |
| c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone  | 45             |
| d) Peste 5 tone   | 55             |
| Art. 263 alin. (7)<br>Mijloace de transport pe apa                                      |                |
| 1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal                     | 18             |
| 2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri   | 48             |
| 3. Barci cu motor   | 181            |
| 4. Nave de sport si agrement*)  | Intre 0 si 964 |
| 5. Scutere de apa   | 181            |
| 6. Remorchere si impingatoare:  | x              |
| a) pana la 500 CP inclusiv  | 482            |
| b) peste 500 CP si pana la 2.000 CP inclusiv  | 783            |
| c) peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP inclusiv  | 1.205          |
| d) peste 4.000 CP   | 1.928          |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din acesta                          | 157            |
| 8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:  | x              |
| a) cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 de tone inclusiv                           | 157            |
| b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 de tone si pana la 3.000 de tone inclusiv | 241            |
| c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 de tone                                   | 422            |

(7) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

#### **Dobândiri și transferuri ale mijloacelor de transport**

ART. 17.- (1) În cazul unui mijloc de transport dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de persoană de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.

(2) În cazul unui mijloc de transport care este înstrăinat de o persoană în cursul unui an sau este radiat din evidența fiscală a compartimentului de specialitate al primăriei, impozitul pe mijlocul de transport încetează să se mai datoreze de acea persoană începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost înstrăinat sau radiat din evidența fiscală.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe mijloacele de transport se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Orice persoană care dobândește/înstrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligația de a depune o declarație fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al primăriei pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

(5) Înstrăinarea unui mijloc de transport, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, cu excepția obligațiilor fiscale aflate în litigiu, convenite bugetului local al comunei Vinătorii Mici, unde este înregistrat mijlocul de transport, cu termene de plată scadente până la data de întâi a lunii următoare celei în care are loc înstrăinarea. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al primăriei comunei Vinătorii Mici. Actele prin care se înstrăinează mijloace de transport cu încălcarea prevederilor prezentului alineat sunt nule de drept.

Plata impozitului

ART. 18.- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Deținătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, impozitul datorat pentru perioada cuprinsă între data de întâi a lunii următoare celei în care se înmatriculează și până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

(4) În situația în care înmatricularea privește o perioadă care depășește data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin. (3) au obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, astfel:

a) în cazul în care înmatricularea privește un an fiscal, impozitul anual;

b) în cazul în care înmatricularea privește o perioadă care se sfârșește înainte de data de 1 decembrie a aceluiași an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie și data de întâi a lunii următoare celei în care expiră înmatricularea.

(5) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care

impozitul este datorat bugetului local al comunei Vinatorii Mici , suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

#### **CAP. V**

#### **Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

##### **Reguli generale**

ART. 19.- Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 20.- Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare va fi calculate conform datelor din tabelul următor:

|   |  |
|---|--|
| <u>Art. 20 alin. (1)</u><br>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism<br>în comuna Vinatorii Mici | <br>- lei -<br>  |
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism  |  |
| a) până la 150 mp inclusiv  | 4  |
| b) între 151 și 250 mp inclusiv   | 5  |
| c) între 251 și 500 mp inclusiv   | 6  |
| d) între 501 și 750 mp inclusiv   | 8  |
| e) între 751 și 1.000 mp inclusiv   | 10   |
| f) peste 1.000 mp   | 10+ 0,01 lei/mp<br>pentru fiecare mp<br>care depășește<br>1.000 mp |
| <u>Art. 20 alin. (2)</u><br>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje<br>sau excavări                 | 7 lei<br>pentru<br>fiecare mp afectat                              |

|   |   |
|---|---|
| <u>Art. 20 alin. (3)</u><br>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor | 7 lei<br>pentru<br>fiecare mp de<br>suprafață ocupată<br>de construcție |
| <u>Art. 20 alin. (4)</u><br>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu   | 11 lei<br>pentru<br>fiecare racord                                      |
| <u>Art. 20 alin. (5)</u><br>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean  | 13 lei  |
| <u>Art. 20 alin. (6)</u><br>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă  | 8 lei   |

(7) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(12) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(13) Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al primăriei;
- c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(14) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform prevederilor prezentei hotărâri.

ART.21.- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unei activități economice, a autorizației de funcționare, a copiilor heliografice de pe planuri cadastrale, a certificatului de producător, a titlului de proprietate, va fi calculată conform datelor din tabelul următor:

|   |   |
|---|---|
| Art. 21 alin. (1)<br>Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice  | 13 lei  |
| Art. 21 alin. (2)<br>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare   | 17 lei  |
| Art. 21 alin. (3)<br>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local | 28 lei pentru fiecare COPIE sau fracțiune de mp |
| Art. 21 alin. (4)<br>Taxa pentru eliberarea certificatului de producător  | 50 lei  |

### Scutiri

ART. 22.- Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

- a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;



- b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;
- d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

#### **CAP. VI**

##### **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

##### **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

ART. 23.- (1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) *Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și Internet.*

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al comunei Vinatorii Mici , în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei este de 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

##### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

ART. 24.- (1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Vinatorii Mici , în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

|                   |  |                               |
|-------------------|--|-------------------------------|
| Art. 24 alin. (2) | Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:  | -lei/mp sau fracțiune de mp - |
|                   | a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică    | 20                            |
|                   | b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 15                            |

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculază pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al primăriei.

#### **Scutiri**

ART. 25.- (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

**CAP. VII****Impozitul pe spectacole****Reguli generale**

ART. 26.- (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al comunei Vinatorii Mici , dacă manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă are loc în raza acesteia.

**Calculul impozitului**

ART. 27.- (1) Cu excepțiile prevăzute la articolul următor, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билетe de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe билетele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe билетele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de ministerele de resort.

Reguli speciale pentru videoteci și discoteci

ART. 28.- (1) În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei prevăzute în prezentul articol.

(2) Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

|                   |   |            |
|-------------------|---|------------|
| Art. 28 alin. (2) | Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: | - lei/mp - |
|                   | a) în cazul videotecilor                            | 2          |
|                   | b) în cazul discotecilor                            | 3          |

(3) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:

| Rangul localității | Coeficient de corecție |
|--------------------|------------------------|
| IV                 | 1,10                   |
| V                  | 1,00                   |

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al primăriei, privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

Scutiri

ART. 29.- Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Plata impozitului

ART. 30.- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al primăriei, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

#### **CAP. VIII**

#### **Taxa hotelieră**

#### **Reguli generale**

ART.31.- (1) Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare situata in comuna Vinatorii Mici , denumită în continuare taxa hotelieră, se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(2) Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată în conformitate cu alin. (1) la bugetul local al comunei Vinatorii Mici .

#### **Calculul taxei**

ART. 32.- (1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

(2) Cota taxei este de 2%.

(3) Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere.

#### Scutiri

ART. 33.- Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

#### Plata taxei

ART. 34.- (1) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al primăriei, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

#### CAP. IX

#### Taxe speciale

ART. 35.- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, Consiliul Local Vinatorii Mici poate adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliul local, poate adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/ acestuia, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliul local, nu poate institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al comunei Putineiu a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale.

#### CAP. X

##### **Alte taxe locale**

ART. 36.-Alte taxe locale se calculeaza conform datelor din tabelul urmator:

|  |                   |
|--|-------------------|
|  |                   |
| Taxa anuala pentru vehicule lente                        | 10 lei/zi         |
| Taxa pentru inregistrarea contractelor de arendare       | 10 lei/contract   |
| Taxa pentru copierea documentelor format A4              | 0,50 lei/pagina   |
| Taxa pentru salubizare /luna gospodarie                  | 10 lei/gospodarie |
| Taxa pentru salubrizare gospodarie persoana singura/luna | 5 lei /gospodarie |

#### CAP. XI

##### **Facilități comune**

##### **Facilități pentru persoane fizice**

ART. 37.- (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe terenul intravilan, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 35 și art. 36 nu se aplică pentru:

a) veteranii de război; vaduve de veteran de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) *Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.*

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(8) *Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).*

(9) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(10) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile [Ordonanței Guvernului nr. 29/2000](#) privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 325/2002](#), sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

(11) *Persoanele cu handicap gradul II -V, care beneficiaza de prevederile Legii 448/2006 beneficiaza de reducere de impozit de 50%, pe terenul intravilan si cladirea aferente locuintei de domiciliu.*

(12) *Persoanele cu handicap grav ce necesita insotitor, handicap accentuat sau gradul I de invaliditate beneficiaza de scutire de impozit pe cladirea si terenul aferent cladirii care are destinatia de locuinta beneficiaza de reducere de 100 %, persoanele beneficiare al Legii 448/2006.*

(13) *Persoanele cu decizie pentru incapacitate de munca gradul de invaliditate 2-3 beneficiaza de reducere de 25 % la impozitul pe terenurile intravilane si cladirile pe care sunt proprietari.*

(14) *Persoanele beneficiare ale legii 416/2001 legea venitului minim garantat sunt scutite de impozit 100 % petru casa de locuit si terenul aferent.*

#### **Facilități pentru persoanele juridice**

ART. 38.- (1) *Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la art. 35 și art. 36, nu se aplică:*

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru acele clădiri și terenurile aferente deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 6 luni pe durata unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

## **CAP. XII**

### **Alte dispoziții comune**

#### **Majorarea impozitelor și taxelor locale**

ART. 39.- Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzut în prezenta hotărâre poate fi majorat anual, în conformitate cu legislația în vigoare la data majorării.

#### **Hotărârile consiliilor locale privind impozitele și taxele locale**

ART. 40.- (1) Consiliul Local Vinătorii Mici adoptă hotărârea privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2013.

(2) Primarul comunei Vinătorii Mici asigură publicarea corespunzătoare a hotărârii în materie de impozite și taxe locale adoptate de Consiliul Local Vinătorii Mici.

In cazul în care Guvernul aproba o H.G. referitor la taxe și impozite locale Consiliul Local Vinătorii Mici are obligația ca în termen de 45 de zile să adopte o nouă hotărâre în conformitate cu prevederile legale în vigoare la acea dată.

#### **Accesul la informații privind impozitele și taxele locale**

ART. 41.- Autoritățile administrației publice locale din comuna Vinătorii Mici au obligația de a asigura accesul gratuit la informații privind impozitele și taxele locale.

#### **Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale**

ART. 42.- Autoritățile administrației publice locale din comuna Vinătorii Mici și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.



**Indexarea impozitelor și taxelor locale**

ART. 43.- În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data indexării.

**CAP. XIII****Sanțiuni**

ART. 44.- (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute de Codul fiscal, așa cum au fost modificate prin HGR nr.956/2009, se face de către primarul comunei Vinătorii Mici și persoane împuternicite din cadrul compartimentului de specialitate ale primăriei.

Anexa - Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru

| Nr. crt.   | Extras din norma juridică   | - lei- |
|--|---|--------|
| CAPITOLUL I<br>Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice |   |        |
| 1.   | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului                                       | 13     |
| 2.   | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei   | 2      |
| 3.   | Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine | 2      |
| 4.   | Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă   | 2      |

|    |  |        |
|----|--|--------|
| 5. | Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate | 2      |
| 6  | Eliberare certificat de producator   | 50lei  |
| 7  | Taxa certificat fiscal   | 10 lei |
| 8  | Taxa eliberarea unei adeverinte  | 5 lei  |
| 9  | Viza trimestriala certificat de producator   | 10 lei |

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
Dinca Ion

**SECRETAR,**  
Cirimpei Carmen